



PEM.COM

# WEIL'S UMS GANZE GEHT.

AUF UNS KÖNNEN SIE BAUEN.

---

# UNSERE GESCHÄFTSBEREICHE

## GENERAL- UNTERNEHMER

Als Komplettanbieter sind wir der Bauspezialist für schlüsselfertige Industrie- und Gewerbeprojekte. Mit einer gesamtheitlichen Sichtweise planen wir nachhaltige Bauprojekte wirtschaftlich, individuell und in hochwertiger Ausführung und errichten diese aus einer Hand zum Fixpreis und Fixtermin.

## HALLENBAU

Wirtschaftlichkeit, Funktionalität und Flexibilität sind die heutigen Anforderungen im Hallenbau. PEM Buildings ist mit mehr als 40 Jahren Erfahrung als Stahlhallen-Spezialist der ideale Partner mit Handschlagqualität. Planung, Statik, Fertigung und Montage kommen aus einer Hand.

## SANIERUNG

Als Spezialist für Hallenbau kennen wir die Herausforderungen, die durch Änderungs- oder Erweiterungsvorhaben entstehen. Mit diesem Know-how steht das Team von PEM Buildings den Bauherren als erfahrener Sanierungspartner zur Seite.

3000 REFERENZEN

1000 KUNDEN

180 MITARBEITER

45 MIO EUR UMSATZ

9 STANDORTE

# UNSERE REFERENZEN

---

**Generalunternehmer**

**Projekt**

Schlüsselfertig  
 Fa. Bacher  
 Bad Feilnbach-Au



**Hallenbau**  
 LKW-Werkstätte  
 Fa. NeoTrans  
 Himberg



**Hallenbau**  
 Fahrzeugbau  
 Fa. Junge  
 Stralendorf



**Hallenbau**  
 LKW-Werkstätte  
 Fa. NeoTrans  
 Himberg



**Generalunternehmer**  
**Projekt**  
 Schlüsselfertig  
 Fa. Brückner  
 Titfmoning



**Generalunternehmer**  
**Projekt**  
 Schlüsselfertig  
 Fa. Staudinger  
 Loiching

# IHRE CHECKLISTE. FÜR IHR INDIVIDUELLES BETRIEBSGEBÄUDE

	IHRE ANSPRÜCHE	DAS LEISTET PEM BUILDINGS	
 <b>PARTNER</b>	Zuverlässige und erfahrene Lieferanten	<b>40 Jahre Erfahrung</b> in der Planung und Errichtung von Gewerbeimmobilien	<input checked="" type="checkbox"/>
	Lieferant auf Augenhöhe	<b>PEM: Der Partner für den Mittelstand</b> Als mittelständisches Unternehmen begegnen wir Ihnen auf Augenhöhe	<input checked="" type="checkbox"/>
	Verlässlicher Ansprechpartner	<b>ALL-IN</b> Planung, Statik, Produktion und Montage erfolgt durch PEM	<input checked="" type="checkbox"/>
 <b>PLANUNG</b>	Unterstützung bereits bei der Budgetermittlung	<b>Kostenfreies Budgetangebot</b> Sie erhalten Ihr kostenfreies Budgetangebot innerhalb von 7 Tagen	<input checked="" type="checkbox"/>
	Individuelle Planung und Beratung	<b>Form folgt Funktion</b> Sie geben die Anforderungen und Funktionen an Ihr Betriebsgebäude vor – PEM setzt diese um	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kurze Entscheidungswege bei der Projektentwicklung	<b>PEM Projektteam</b> Vom Erstgespräch bis zur Eröffnungsfeier begleitet Sie stets der richtige PEM Spezialist	<input checked="" type="checkbox"/>
 <b>GEBÄUDE</b>	Experten auf der Baustelle	<b>PEM Montage</b> Durch die PEM interne Montageabteilung begleitet Sie auch auf der Baustelle immer der richtige Ansprechpartner	<input checked="" type="checkbox"/>
	Optimierte und kurze Errichtungszeit	<b>PEM Planung</b> Kurze Planungs- und Bauzeit durch ganz- heitliche Planung und hohe Vorfertigung von PEM Buildings	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kostensicherheit	<b>PEM Fixpreis</b> Unser garantierter Fixpreis gibt Ihnen Budgetsicherheit	<input checked="" type="checkbox"/>
	Konzentration auf Ihr Tagesgeschäft	<b>PEM schlüsselfertig</b> Sie konzentrieren sich auf Ihr Geschäft, wir planen und errichten Ihr neues Gebäude schlüsselfertig	<input checked="" type="checkbox"/>
	Gebäude mit geringen Betriebskosten	<b>Nachhaltige Bauweise</b> Dank smarten, nachhaltigen und energieeffizienten Gebäudekonzepten	<input checked="" type="checkbox"/>

# UNSERE UNTERNEHMENSGRUPPE

PEM Buildings ist Teil der ZEMAN Beteiligungsgesellschaft (mit Zentrale in Wien) und als internationales Unternehmen überregional vertreten. Ein internationales Netzwerk an Partnern aus Produktion, Logistik und Dienstleistung verbindet sich in optimaler

Weise mit führendem österreichischen Know-how. Unsere Vertriebsbüros in vielen Ländern Europas gewährleisten ein hohes Niveau an Kundennähe sowie ein gutes Verständnis sprachlicher und rechtlicher Belange.

## 1 ÖSTERREICH

PEM Gesellschaft m.b.H.  
4310 Mauthausen  
office@pem.com

## 6 TSCHECHIEN

ZEMAN PEM spol.  
14000 Praha 4  
praha@pem.com

## 2 DEUTSCHLAND

PEM GmbH  
84034 Landshut  
landshut@pem.com

## 7 RUMÄNIEN

S.C. PEM Hale S.R.L.  
550278 Sibiu  
sibiu@pem.com

## 3

PEM Buildings  
72202 Nagold  
nagold@pem.com

## 8 SLOWAKEI

PEM – Haly s.r.o.  
040 01 Košice  
kosice@pem.com

## 4

GERBA Industrie- und  
Hallenbau GmbH  
19061 Schwerin  
info@gerba-hallenbau.com  
www.gerba-hallenbau.com

## 9 UKRAINE

PEM Ukraine Ltd.  
04116 Kiev  
kiev@pem.com

## 5 UNGARN

PEM Hungaria Kft.  
2040 Budaörs  
budapest@pem.com

## 10 RUSSLAND

ООО „PEM“  
117198 Moscow  
russia@pem.com





„ Wir wollen nicht die Größten sein, aber die Besten. Wir setzen auf organisches Wachstum aus eigener Kraft! “

Mag. Thomas Ennsberger  
PEM Buildings – Geschäftsführer

## WARUM PEM BUILDINGS?

- > Wirtschaftliche Bauweise durch individuelle Planung
- > Konzentration auf das Tagesgeschäft durch professionelle Bauabwicklung
- > Optimierte und kurze Projektdurchlaufzeit durch hohen Vorfertigungsgrad
- > Kurze Entscheidungswege durch nur einen Ansprechpartner
- > Rasche Reaktionsmöglichkeit aufgrund der regionalen Präsenz
- > Wirtschaftlicher Betrieb durch nachhaltige und energieeffiziente Gebäudekonzepte
- > Kostensicherheit durch Fixpreis und Reduktion von Schnittstellen

## TECHNISCH KREATIVE LÖSUNGEN FÜR WIRTSCHAFTLICHEN HALLENBAU

**AUSTRIA**  
PEM GESELLSCHAFT M. B. H.  
A-4310 MAUTHAUSEN  
PEM-STRASSE 1  
office@pem.com

**GERMANY / NAGOLD**  
PEM GMBH  
72202 NAGOLD  
LEIBNIZSTRASSE 4  
nagold@pem.com

**MAGYARORSZÁG**  
PEM HUNGARIA KFT.  
2040 BUDAÖRS  
LILJOM STR. 20  
budapest@pem.com

**ROMANIA**  
S.C. PEM HALE S.R.L.  
550278 SIBIU  
STRADA VICTOR HUGO 9/2  
sibiu@pem.com

**УКРАЇНА**  
PEM UKRAINE LTD.  
04116 KIEV  
ТБИССКИЙ ПЕРЕУЛОК, 4/10  
kiev@pem.com

**GERMANY**  
PEM GMBH  
84034 LANDSHUT  
RENNWEG 10  
landshut@pem.com

**GERMANY / SCHWERIN**  
GERBA INDUSTRIE-  
UND HALLENBAU GMBH  
19061 SCHWERIN  
NIKOLAUS-OTTO-STRASSE 16  
info@gerba-hallenbau.com

**ČESKÁ REPUBLIKA**  
ZEMAN PEM SPOL.  
14000 PRAHA 4  
MICHELSKÁ 12A  
praha@pem.com

**SLOVENSKO**  
PEM – HALY S.R.O.  
040 01 KOŠICE  
SLOVENSKÁ 14/A  
kosice@pem.com

**РОССИЯ**  
ООО „PEM“  
117198 MOSCOW  
OSTROVITYANOVA STR. 7  
OFFICE 439  
russia@pem.com