



PRESSEMAPPE

März 2017

Themen

PEM Buildings

Hallenbau

Generalunternehmer

Sanierung

Referenzen

Pressekontakt

Impuls Public Relations | MMag. Barbara Lamb

4020 Linz | Bürgerstraße 26

barbara.lamb@impulspr.com | Tel. +43 732 23 49 40 15

www.impulspr.com | www.facebook.com/impulspr



Über 40 Jahre Kompetenz und Erfahrung

**PEM Buildings: Mit österreichischer Qualität
im Hallenbau international erfolgreich**

**Seit Gründung 1976 wurden von dem Mauthausener
Hallenbauspezialisten tausende Hallen- und Bauprojekte
umgesetzt**

PEM Buildings mit Sitz in Mauthausen (OÖ) hat sich seit der Gründung im Jahr 1976 zu einem international erfolgreichen Qualitätsanbieter für sämtliche Arten von Stahlhallen entwickelt. Spezialisiert ist PEM auf Neubauten, Hallenumbauten und Sanierung von Gewerbe- und Industriehallen. In den vergangenen Jahren hat der Stahlhallenspezialist tausende Hallenbauprojekte in Österreich und Europa erfolgreich abgeschlossen. PEM Buildings ist neben Österreich in sieben europäischen Ländern mit neun Niederlassungen vertreten.

„Viele mittelständische Unternehmen in Österreich und Europa vertrauen auf uns, in der Umsetzung von Neu- und Umbauten, Erweiterungen, sowie bei Sanierungsprojekten. Unsere Arbeit orientiert sich an unseren Ansprüchen an höchste Qualität, Verlässlichkeit und natürlich an unseren Kunden. Wir wollen ein Partner mit Handschlagqualität sein, der sich durch hohe Lösungskompetenz und Dienstleistungsqualität auszeichnet“, erklärt PEM Buildings Geschäftsführer Mag. Thomas Ennsberger die Philosophie von PEM Buildings.

Verlässlicher Hallenbauspezialist

Das Hauptaugenmerk von PEM Buildings liegt auf der Spezialisierung im Bereich Stahlhallenbau. Das Unternehmen führt Neubauten und Umbauten von Stahlhallen für Industrie und Gewerbe durch.



„Beim Hallenneubau beginnt unser Leistungsumfang ab der Fundamentoberkante. Auf das Fundament planen und bauen wir die gewünschte Halle, egal in welcher Größe und Ausführung“, hebt Ennsberger hervor.

Ein wesentlicher Bestandteil eines Hallenneubaus sind die Auf- und Einbauten, die sich je nach Anforderung und Tätigkeitsfeldes des Kunden unterscheiden. *„Wir planen und realisieren diese Leistungen gemeinsam mit langjährigen Partnerunternehmen, um sämtliche Anforderungen optimal umzusetzen. Dabei ist wichtig, dass die einzelnen Komponenten zum Hallenbau selbst passen und in bauphysikalischer, brandschutztechnischer und funktionaler Weise zueinander abgestimmt werden“,* erklärt Ennsberger die Vorgehensweise von PEM. Typische Ein- und Aufbauten sind unter anderem Kran- und Treppenanlagen sowie Vordächer. Zu den Dachaufbauten zählen Dachoberlichtbänder oder Lichtkuppeln.

PEM Buildings bietet zudem auch die Lieferung und die Montage von konstruktivem Stahlbau wie etwa Stahlbühnen, Maschinenunterkonstruktionen oder Mastenanlagen.

Generalunternehmer

PEM Buildings übernimmt für seine Kunden als Generalunternehmer auch die komplette Umsetzung und Abwicklung von sämtlichen Aufgaben bei Gewerbe- und Industriebauten. *„Die Komplexität solcher Projekte fordert enormes Expertenwissen, das oft nur der Generalunternehmer mitbringt“,* betont Ennsberger.

PEM Buildings bietet den Kunden als beauftragter Generalunternehmer ein fachmännisch umgesetztes und umfassendes Projektmanagement, von ersten Planungen bis hin zur Schlüsselübergabe. Ein



Generalunternehmer erbringt sämtliche Bauleistungen, wie Erd- und Betonarbeiten, den Innenausbau der Halle, die gesamte Elektro-, Wasser-, Sanitär-, und Heizungsinstallation sowie die Gestaltung der Außenanlagen, rund um die Errichtung eines Bauwerks.

„Ein klarer Vorteil der Beauftragung eines Generalunternehmers für den Kunden ist, dass es für alle Planungen, Arbeiten aber auch bei Problemen nur einen Ansprechpartner gibt, an den sich der Kunde wendet. Für den Bauherrn bietet der Generalunternehmer zudem den Vorteil, dass die Koordination vor, in und nach der Bauphase aus einer Hand übernommen wird. Durch einen optimalen termingetreuen Projektablauf werden erhebliche Einsparungen in den Kosten erzielt. Dadurch ist eine hohe Effizienz möglich“, erläutert Ennsberger die Vorteile. Generalunternehmer-Bauprojekte werden von PEM an den Kunden schlüsselfertig übergeben.

Erhaltung durch Sanierung und Umbau

Zu den Kompetenzfeldern von PEM Buildings zählt auch die Sanierung von Hallen- und Stahlbauten. *„Bereits nach ein bis zwei Dekaden zeigen Bestandshallen erfahrungsgemäß erste Abnutzungserscheinungen oder entsprechen nicht mehr den aktuellen Standards. Eine zielgerichtete Sanierung sichert die Werterhaltung des Betriebsgebäudes. Wir bringen bestehende Gebäude wieder auf den neuesten Stand“*, erklärt der PEM-Geschäftsführer.

PEM plant und setzt sämtliche baulichen Maßnahmen um. Egal, ob es sich um eine Veränderungen des Gebäudes, wie zum Beispiel um eine statische Ertüchtigung aufgrund veränderter Normen und Schneelasten, eine Bühnenkonstruktion, oder um eine harmonische Erweiterung des bestehenden Gebäudes handelt. Im Sanierungsangebot von PEM Buildings sind Fassaden und Dächer, die Dichtheit, die Isolierung, die

Bauphysik und die Statik enthalten. „*Wir betrachten Bauwerke in ihrer Gesamtheit*“, betont Ennsberger.

Referenzprojekte

PEM Buildings hat in den letzten Jahren eine große Anzahl an Gewerbe- und Industriehallenbauprojekte in Österreich und Europa sowie in Osteuropa erfolgreich abgeschlossen.



Ein optisches Highlight führte der Mauthausener Stahlhallenspezialist für KTM im Auftrag der Bammacher Bau GmbH durch. Übernommen wurde

bei diesem Objekt die Dacheindeckung und den Einbau von Lichtkuppeln, sowie die Verkleidung der Außenfassade mit Alu-Verbundplatten.

Doch nicht nur in Österreich vertrauen Kunden auf PEM Buildings, sondern auch im Ausland.



Die Firma Sebastian Bacher GmbH errichtete in Bad Feilnach-Au in Deutschland eine Stahlhalle inklusive Lagerplatz und einem Bürogebäude

auf einer Fläche von mehr als 5.000 m². PEM Buildings stand als

Partner mit Handschlagqualität für das Generalunternehmerprojekt zur Seite. Zusätzlich zum Hallenneubau war PEM Buildings auch für die Außengestaltung verantwortlich und adaptierte auf 4.700 m² eine Asphalt- und Pflasterfläche. Hier stellten die schwierigen Bodenverhältnisse das Team vor eine Herausforderung, welche dieses mit jahrelanger Kompetenz und Know-how fachmännisch meisterte. Die Fertigstellung erfolgte termingetreu nach einem Jahr.



PEM Buildings hat sich neben den Neubau von Stahlhallen auch auf die Sanierung spezialisiert und übernahm für die Renovierung des Flach- sowie des Metaldaches der Sporthalle auf dem Schäfersfeld in

Lorch die Planung sowie die Montage. Das Steildach aus Aluminium-Stehfalz wurde auf einer Fläche von circa 1.400 m² neu aufgebaut. Das Flachdach auf rund 850 m² besteht aus einer Tragschale aus Alu-Dampfsperrbahn, PIR-Dämmplatten mit einer ausgesprochen hohen Dämmqualität und einer langlebigen FPO-Dachfolie. Zudem haben die Monteure von PEM Buildings ein außenliegendes perforiertes Satteloberlicht mit Oberlichtbeschattung und zusätzlicher Durchsturz- und Hagelschutzfunktion als Besonderheit eingebaut.

PEM Buildings

PEM Buildings, mit Firmensitz in Mauthausen (OÖ), ist Qualitätsanbieter für Stahl- und Hallenbauten. Neben Generalunternehmungen bietet das Unternehmen Neu- und Umbauten von Hallen sowie die Sanierung von Objekten an. PEM Buildings (PEM Gesellschaft m.b.H.) wurde 1976



gegründet und ist mittlerweile neben Österreich in sieben weiteren europäischen Ländern (Deutschland, Ungarn, Rumänien, Slowakei, Tschechien, Ukraine und Russland) mit neun Niederlassungen vertreten. 2003 wurde das Unternehmen in die Firmengruppe Zeman integriert. Zeman ist ein Wiener Familienunternehmen, das vor allem in den Geschäftsbereichen Maschinenbau und Stahlbau tätig ist. PEM beschäftigt rund 150 Mitarbeiter und erzielt einen jährlichen Umsatz von 40 Mio. Euro.

Nähere Informationen unter www.pem.com oder unter www.zeman-stahl.com.

- Bild 1:** Die KTM Wien GmbH vertraute mit PEM Buildings auf einen Partner mit Handschlagqualität und über 40 Jahren an Kompetenz.
- Bild 2:** PEM Buildings als Generalunternehmer - Schlüsselfertig aus einer Hand zum Fixtermin und Fixpreis.
- Bild 3:** PEM Buildings errichtet Stahlhallen sowie Sporthallen auch im Ausland und sanierte mit viel Know-how und Kompetenz in Deutschland.
- Fotocredits:** PEM Buildings
(Abdruck bei Nennung der Fotocredits honorarfrei)
- Pressekontakt:** Impuls Public Relations | MMag. Barbara Lamb
4020 Linz | Bürgerstraße 26
barbara.lamb@impulspr.com | Tel. +43 732 23 49 40 15
www.impulspr.com | www.facebook.com/impulspr